

Esta Hoja Informativa fue producida conjuntamente por la Administración de Incendios de Estados Unidos (USFA), el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (HUD), y Laboratorio de Investigación de Edificios e Incendios, del Instituto Nacional de Normas y Tecnología (NIST). Es de dominio público y puede reproducida y distribuída libremente.



**NIST**

Para mayor información acerca de la seguridad en las viviendas manufacturadas ver las otras hojas informativas de estas series:

- Planificar el Escape
- Alarmas para Detectar Humo y Monóxido de Carbón
- Aspersión Residencial
- Seguridad Eléctrica

o contacte a su departamento local de bomberos.

# Aspersores Contra Incendios Para Las Viviendas Manufacturadas

## Peligros en la Casa

Cada año casi 4.000 norteamericanos mueren en incendios en la casa y más de 25.000 resultan heridos. Los niños y los ancianos están especialmente en riesgo en caso de incendio en una casa porque son los menos aptos para escapar cuando estalla el fuego. Una manera de proteger a aquellos que no pueden escapar rápidamente, y al mismo tiempo proteger su casa y sus pertenencias, es instalando aspersores.

## Aspersores Residenciales

Como los aspersores contra incendios que tienen la mayor parte de los edificios comerciales, los aspersores residenciales están listos las 24 horas de día para detectar y extinguir un incendio antes que este se convierta en amenaza para las vidas o la propiedad. Como artefactos para proteger vidas, los aspersores residenciales contra incendios están diseñados para reaccionar más rápidamente que sus similares comerciales y también requieren menos agua para cumplir su tarea. Cada aspersor opera independientemente, de manera que sólo aquellos en la zona afectada entran en acción. La mayor parte de los incendios en las casas se extinguen con uno o dos aspersores y además con una pequeña cantidad de agua.

## Abastecimiento de Agua

Los aspersores contra incendios requieren una fuente segura de agua; ya sea una conexión al sistema urbano de agua o un tanque de reserva de por lo menos 100 galones y una bomba. Los aspersores pueden compartir una sola fuente de abastecimiento y las tuberías con el sistema doméstico de agua, reduciendo los costos aunque sí requiriendo capacidad adicional de almacenamiento.

## Diseño Adecuado

Muchos fabricantes de viviendas manufacturadas ofrecen aspersores contra incendios como opción. Una vez que ha sido construída la vivienda es importante recurrir a un diseñador y a un instalador calificado para determinar el lugar donde instalar los aspersores. Por ejemplo los techos inclinados o con vigas

requieren un diseño y consideraciones especiales para la instalación.

## Mantenimiento

Los sistemas de aspersión contra incendios requieren mantenimiento e inspección periódica. Este no es un trabajo que uno lo puede hacer y debe ser puesto en manos de un contratista calificado. Nunca se debe pintar los aspersores, puede evitar que funcionen en caso de estallar un incendio.

## Ahorros en el Seguro

Si usted tiene en su vivienda aspersores contra incendios puede que reciba un descuento en el seguro de su propiedad. Pregunte a su agente.

## No Olvidar las Alarmas Detectoras de Humo

A pesar que los aspersores son artefactos efectivos para salvar vidas usted todavía necesita alarmas que detectan humo. Algunos incendios suelen comenzar con brasas que emanan humo y gases sin generar el suficiente calor para activar los aspersores. Las alarmas detectoras de humo son necesarias para lanzar la alarma en estas situaciones.

Enero 2000